

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок                                                                                                                                                                                               |          |                           |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------|-------------------|
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                        |          |                           |                   |
| Лист №1                                                                                                                                                                                                         | Раздел 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 |
| Всего листов выписки: 3                                                                                                                                                                                         |          |                           |                   |
| 7 февраля 2020г.                                                                                                                                                                                                |          |                           |                   |
| Кадастровый номер: 24:58:0317003:9                                                                                                                                                                              |          |                           |                   |
| Номер кадастрового квартала: 24:58:0317003                                                                                                                                                                      |          |                           |                   |
| Дата присвоения кадастрового номера: 07.09.2007                                                                                                                                                                 |          |                           |                   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: Иной номер 24:58:03 17 003:0004                                                                                                                                |          |                           |                   |
| Адрес (местоположение): Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Белорусская, 47Б                                                                                   |          |                           |                   |
| Площадь, м2: 13845 +/- 41                                                                                                                                                                                       |          |                           |                   |
| Кадастровая стоимость, руб: 4103658                                                                                                                                                                             |          |                           |                   |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 24:58:0317003:18, 24:58:00000000:34467, 24:58:00000000:34415                                                              |          |                           |                   |
| Категория земель: Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                      |          |                           |                   |
| Виды разрешенного использования: эксплуатация нежилого здания (детское дошкольное учреждение) МДОУ детский сад №66 "Аистенок"                                                                                   |          |                           |                   |
| Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                                                               |          |                           |                   |
| Особые отметки: данные отсутствуют                                                                                                                                                                              |          |                           |                   |
| Получатель выписки: Мошканова Наталья Николаевна (представитель правообладателя),<br>Правообладатель: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №45 "Малыш"" , ИНН: 2452029070 |          |                           |                   |



|                               |                    |               |                   |
|-------------------------------|--------------------|---------------|-------------------|
| ГЛАВНЫЙ                       |                    | О.О. СОЗИНОВА |                   |
| полное наименование должности | СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ | подпись       | инициалы, фамилия |

М.П.

|                                    |                                                                                                                                                       |                           |                                                                                                                          |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Земельный участок                  |                                                                                                                                                       | Юсти                      |                                                                                                                          |
| Вид объекта недвижимости           |                                                                                                                                                       |                           |                                                                                                                          |
| Лист №1                            | Раздел 2                                                                                                                                              | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3                                                                                                        |
| Всего листов вып                   |                                                                                                                                                       |                           |                                                                                                                          |
| 7 февраля 2020г.                   |                                                                                                                                                       |                           |                                                                                                                          |
| Кадастровый номер: 24:58:0317003:9 |                                                                                                                                                       |                           |                                                                                                                          |
| иски: 3                            |                                                                                                                                                       |                           |                                                                                                                          |
| 1                                  | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.1                       | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад "Малыш", ИНН: 2452029070, ОГРН: 1042401223820 |
| 2                                  | Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                                                  | 2.1                       | Постоянное (бессрочное) пользование 24:58:0317003:9-24/126/2020-2 07.02.2020 12:40:21                                    |
| 3                                  | Документы-основания                                                                                                                                   | 3.1                       | Распоряжение администрации ЗАТО г. Железнодорожк Красноярского края, № 701 р-25.08.2008                                  |
|                                    |                                                                                                                                                       |                           | Распоряжение администрации ЗАТО г. Железнодорожк Красноярского края, № 309 р-3, Выдан 23.06.2008                         |
| 4                                  | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано                                                                              |                           | Постановление, № 1463, Выдан 16.07.2019                                                                                  |
| 1                                  | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.2                       | Закрытое административно - территориальное образование Железнодорожк Краснояр                                            |
| 2                                  | Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                                                  | 2.2                       | Собственность 24-24/012-24/012/003/2015-7713/1 13.01.2016 16:22:32                                                       |
| 4                                  | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано                                                                              |                           | данные отсутствуют                                                                                                       |
| 5                                  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                                       |
| 6                                  | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: |                           | данные отсутствуют                                                                                                       |
| полное наименование должности      |                                                                                                                                                       | полный, фамилия           |                                                                                                                          |
| ГЛАВНЫЙ                            |                                                                                                                                                       | О.О. СОЗИНОВА             |                                                                                                                          |
| СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ                 |                                                                                                                                                       | инициалы, фамилия         |                                                                                                                          |
|                                    |                                                                                                                                                       | М.П.                      |                                                                                                                          |

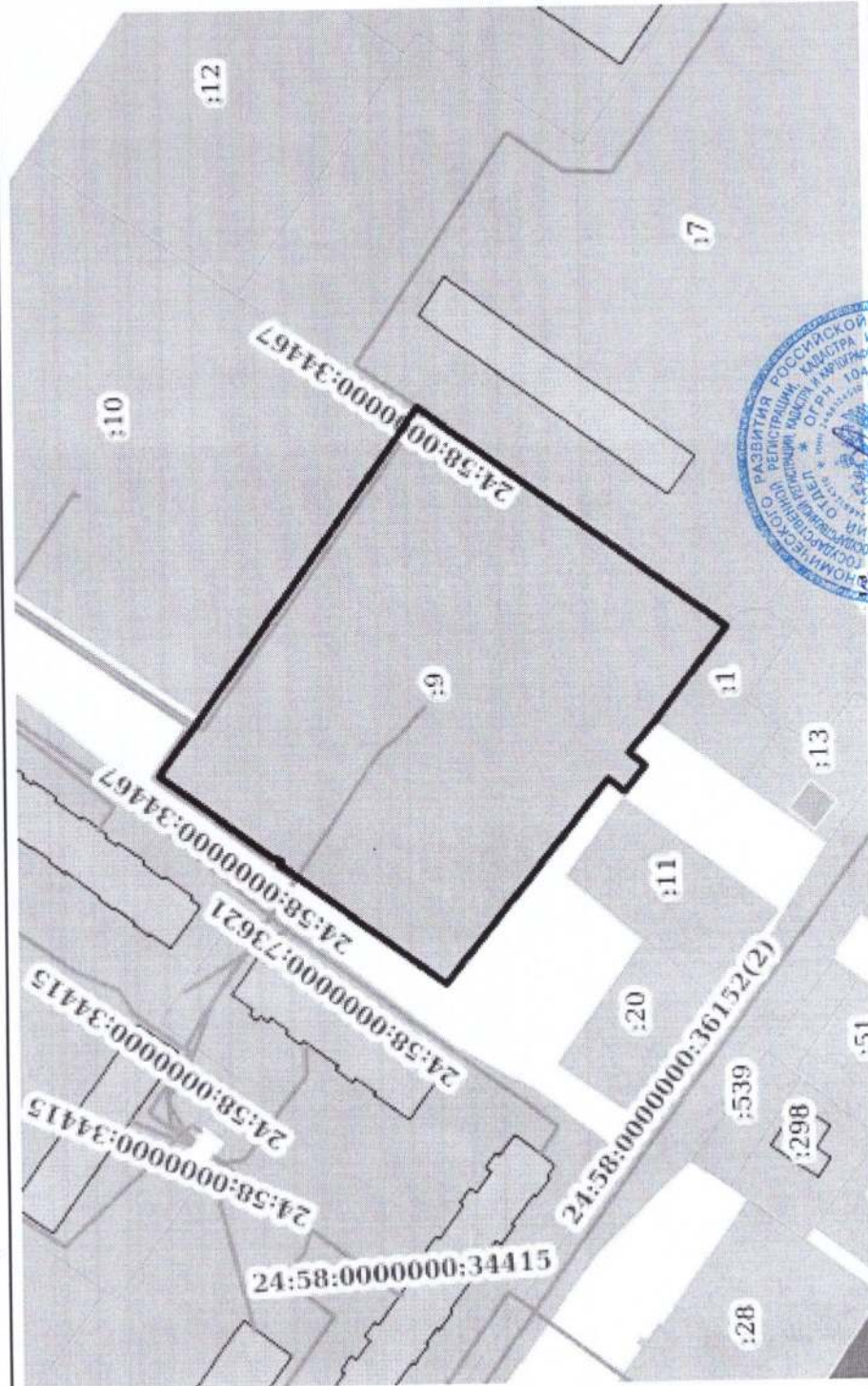


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

|                                    |                           |
|------------------------------------|---------------------------|
| Земельный участок                  |                           |
| вид объекта недвижимости           |                           |
| Лист №1 Раздел 3                   | Всего листов раздела 3: 1 |
| Всего разделов: 3                  |                           |
| Всего листов выписки: 3            |                           |
| 7 февраля 2020г.                   |                           |
| Кадастровый номер: 24:58:0317003:9 |                           |

План (чертеж, схема) земельного участка



|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| Масштаб 1:2000                |                               |
| Условные обозначения:         |                               |
| ГЛАВНЫЙ                       | ПОДПИСЬ                       |
| полное наименование должности | полное наименование должности |
| СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ            | О.О. СОЗИНОВА                 |
|                               | инициалы, фамилия             |
|                               | М.П.                          |